

## STANBUL ANADOLU LG L CRA HUKUK MAHKEMES NE

**CRA DA RES** : stanbul Anadolu 5. cra Dairesi  
**DOSYA NO** : 2026/\_\_\_\_\_ cra  
**DAVACI** : \_\_\_\_\_, TC: ,  
Necip Fazıl Mah. \_\_\_\_\_Sk. No:\_\_\_ Sultanbeyli/ STANBUL  
**VEK L** : Av. Ahmet KILIÇ Av. Said Orhan VEL O LU  
**DAVALI** : \_\_\_\_\_, TC :,  
Cumhuriyet Mah., \_\_\_\_\_, No:\_\_\_\_\_ Üsküdar/ stanbul  
**KONU** : Akdin feshi ve kiracının mecurdan tahliyesi talebidir.

### I. AÇIKLAMALAR :

1- Davalı borçlu 01.07.2021 ba langıç tarihli kira sözleşmesi ile müvekkilimin kiracısıdır. Ödenmeyen kira bedeli 26.423,10 .-TL'si için stanbul Anadolu 5. cra Müdürlü ünün 2026/\_\_\_\_\_ icra sayılı dosyasından icra takibi yapılmı ve Örnek 13 adi kiraya ve hasılat kiralalarına ait takipte ödeme emri gönderilmi tir. Davalı borçluya \_\_\_\_\_.2026 tarihinde tebligat yapılmasına ra men borca itiraz etmedi i gibi 30 günlük yasal süresi içinde borcunu ödememi tir.

2- Davalı borçlunun tebligatın yapıldı ı \_\_\_\_\_.2026 tarihinden itibaren 7 gün içinde borca itiraz etmedi i ve 30 gün içinde borcu ödemedi i için akdin feshi ve mecurdan tahliyesine karar verilmesini talep etmek gerekmi tir.

**II. DEL LLER M Z:** stanbul Anadolu 5. cra Müdürlü ünün 2026/\_\_\_\_\_ E. sayılı icra dosyası. Ayrıca sair delillerimizi ve kar ı delillerimizi arz haklarımızı saklıdır.

### III. SONUÇ VE STEK:

Davalı borçlunun stanbul Anadolu 5. cra Müdürlü ünün 2026/\_\_\_\_\_ E. sayılı dosyasından gönderilen Örnek 13 adi kiraya ve hâsılat kiralalarına ait takipte ödeme emrine 7 gün içinde itiraz etmedi i ve 30 günlük yasal süresinde ödemedi i için 01.07.2011 tarihli akdin feshine davalının mecurdan tahliyesine ve yargılama giderlerinin ve vekalet ücretinin davalıya yüklenilmesine karar verilmesini talep ederim. 17.02.2026

**Davacı Vekili**  
**Av. Said Orhan VEL O LU**